

Zaregistrované pod číslom:

1/340/284105

## ZMLUVA O DIELO č. 2005/ 25

Uzavretá podľa § 536 a násled. V zmysle ustanovení Obchodného zákonníka / OZ/ č. 513/ 1991 Z. z. , v znení zmien a doplnkov

### 1.1 Zmluvné strany:

#### 1.1.1 Objednávateľ:

Nemocnica s poliklinikou Žilina  
ul. V. Spanyola č. 43  
012 07 Žilina  
zastúpená : Ing. Bekeová Daniela, MPH, riaditeľka NsP Žilina,  
IČO: 17335825  
Bankové spojenie: VÚB a.s., pobočka Žilina  
Číslo účtu: 63236-432/0200

Oprávnený konateľ vo veciach:

technických: Ing. Hodoň Miloš – vedúci PlaŽP

zmluvných: Mgr. Novotný Pavel – právnik NsP Žilina

Floreková Andrea – vedúca oddelenia verejného obstarávania

#### 1.1.2 Zhotoviteľ:

I. B. S., spol.s.r.o.  
so sídlom: J. Vuruma 144  
010 01 Žilina  
zastúpená: Ing. Miroslav Šutarík, konateľ spoločnosti  
IČO: 36 404 322  
Bankové spojenie: Tatrabanka a.s., pobočka Žilina

Číslo účtu: 262 953 5968

Stavbyvedúci: Ing. Miroslav Šutarík

Zápis v obchodnom registri Okresného súdu v Žiline, Oddiel : Sro, vložka č. 13455/ L,  
deň zápisu : 13.03.2002

Zapísaný v zozname podnikateľov na úrade pre verejné obstarávanie r.č 2005/ 03- PO-  
-A4547 zo dňa 04.03.2005

## 1. Podstatné náležitosti zmluvy

### 2.1 Predmet diela

Zhotoviteľ sa zaväzuje v súlade s ustanoveniami 536 – 545 Obch. Zákonníka vytvoriť pre objednávateľa vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť dielo:

**Názov stavby** – Heliport pre LZS NsP Žilina - montáž svetelného zabezpečovacieho zariadenia .

Miesto stavby : NsP – Žilina, Ul.V. Spanyola 43, 012 07 Žilina

Investor stavby: NsP- Žilina, Ul. V. Spanyola 43, 012 07 Žilina

Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy je cenová ponuka zo dňa 30.05.2005

### 2.2 Rozsah plnenia

Rozsah stavebných prác a dodávok je vymedzený v rozsahu, objektovej skladbe a kvalite podľa projektu stavby a ocenených výkazov výmer v prílohe tejto ZOD, podľa schvaleného

projektu stavby dodaného objednávateľom, ktorý vypracoval projektant LD projekt, Pavol Friso, Holíčska ul. č. 18, 851 05 Bratislava.

- podľa ponuky zhotoviteľa, ktorú predložil v súťaži vyhlásenej objednávateľom podľa zákona NR SR č. 523/2003 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene zákona č. 575/2001 Z.z. o organizácii činnosti vlády a organizácii ústrednej štátnej správy v znení neskorších predpisov
- podľa podmienok, dohodnutých v tejto zmluve
- Objednávateľ sa zaväzuje: dielo zhotovené v súlade so zmluvou, prevziať, zaplatiť dohodnutú cenu podľa platobných podmienok v článku 5. zmluvy.

### 3. Čas plnenia zmluvy

**Termín zahájenia : 07.06.2005**

**termín ukončenia : 31.08.2005**

Objednávateľ sa zaväzuje:

- Dodat' zhotoviteľovi projekt stavby v 3 výtlačkoch: do termínu odovzdania staveniska
- odovzdať zhotoviteľovi stavebné povolenie: do termínu odovzdania staveniska
- odovzdať zhotoviteľovi stavenisko, zbavené faktických a právnych väd a nárokov tretích osôb do 3 pracovných dní po podpísaní zmluvy o dielo.
- určiť odberové miesta vody a elektrickej energie, vyznačiť hranice staveniska a určiť miesto odvážania sate v termínoch, ktoré budú dohodnuté aj podmienky použitia vybudovaných prístupových komunikácií, verejných plôch, prípojok vody a energií s povolením správcov NsP Žilina na ich odber a úhrada za ich prevádzkovanie resp. spotrebu.

### 4. Cena za dielo

Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu podľa cenovej ponuky je stanovená dohodou zmluvných strán. Do ceny sú premietnuté ekonomický oprávnené náklady obstarávania podľa § 2 ods. 3 zákona NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v platnom znení a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z.z. v platnom znení. Pre predmet plnenia je cena maximálna, ktorú nie je možné prekročiť.

Cena za zhotovenie diela je: 1 673 531, 90.- Sk / cena bez DPH /  
317 971, 06.- Sk 19 % DPH  
1 991 503, 00.- Sk / cena s DPH /

Práce, ktoré zhotoviteľ nevykoná, vykoná bez príkazu objednávateľa alebo odchylné od dojednaných zmluvných podmienok, objednávateľ neuhradí.

- V cene sú obsiahnuté aj náklady na vybudovanie, prevádzku, údržbu a vypratovanie staveniska.
- 

### 5. Platobné podmienky a fakturácia

- Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi zálohu vo výške 10 % z ceny za dielo
- Cenu za zhotovenie diela sa objednávateľ zaväzuje zaplatiť na základe faktúr, ktoré zhotoviteľ vystaví a odošle objednávateľovi po splnení týchto podmienok:
- Práce budú fakturované mesačne na základe overených zisťovacích protokolov a súpis vykonaných prác, v ktorých bude uvedené množstvo merných jednotiek



a ich ocenenie v súlade s objektovou skladbou projektu stavby a ponukového rozpočtu.

- Overenie vykonaných prác urobí odborný technik dozor objednávateľa do 3. pracovného dňa od predloženia súpisu prác zhotoviteľom. Ak má súpis prác chyby, vráti ho zhotoviteľovi na prepracovanie.
- Splatnosť faktúry je 14 dní od jej doručenia objednávateľovi v sídle NsP Žilina.
- V prípade, že v protokole o odovzdávaní a prevzatí diela budú uvedené chyby a nedorobky, faktúra za dodávku bude uhradená do výšky 95% ceny diela.
- Zvyšok fakturovanej ceny objednávateľ uhradí do 30 dní po podpísaní zápisnice o odstránení chýb a nedorobkov.
- Konečnú faktúru za vykonané dielo predloží zhotoviteľ ku dňu jeho odovzdania a prevzatia. Jej prijatie objednávateľom vylučuje dodatočné nároky zhotoviteľa na úpravu ceny diela.

## **6. Záručná doba, zodpovednosť za chyby**

- Záručná doba je päť rokov a začína plynúť odo dňa protokolárneho prevzatia diela objednávateľom
- Za chyby diela, na ktoré sa vzťahuje záruka, zodpovedá zhotoviteľ v rozsahu tejto záruky.
- Zmluvné strany sa dohodli pre prípad chyby diela, že počas záručnej doby má zhotoviteľ povinnosť bezplatného odstránenie chyby.
- Materiály, stavebné diely a výrobky, ktoré nezodpovedajú zmluve a požadovaným skúškam, musí zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť a nahradiť bezchybnými.
- Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných chýb predmetu plnenia bezodkladne, najneskôr do 7 dní uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a chyby odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase. Termín odstránenia chýb dohodnú zmluvné strany písomne pri reklamačnom konaní.

## **7. Vykonanie diela**

- Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť dielo proti krádeži a poškodeniu, poistiť ho proti vzniku škody a zabezpečiť na svoje náklady stráženie a osvetlenie staveniska.
- Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia všetkých osôb, ktoré sú oprávnené zdržiavať sa v priestore staveniska podľa zákona NR SR č. 330/1996 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v platnom znení a Vyhl. SÚBP a SBÚ č. 374/1990 Zb. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach.
- Zhotoviteľ zodpovedá za zabezpečovanie požiarnej ochrany v zmysle zákona NR SR č. 94/2004 Z.z. o ochrane pred požiarmi v platnom znení a za zabezpečovanie minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadaviek na stavenisku podľa nariadenia vlády SR č. 510/2001 Z.z.
- Zhotoviteľ zodpovedá za to, že pri realizácii diela nepoužije materiál, o ktorom je v čase jeho použitia známe, že je škodlivý. Použité stavebné výrobky pri realizácii stavebného diela musia spĺňať podmienky a požiadavky, uvedené v zákone NS SR č. 90/1998 Z.z. o stavebných výrobkoch v platnom znení v zákone NR SR č. 436/2001 Z.z. o technických požiadavkách na výrobky a o posudzovaní zhody a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- Objávateľ oprávnený vykonávať odborný technický dozor nad realizáciou diela a dodržiavaním zmluvných podmienok. Jeho vykonávaním je poverený Ing.

Hodoň Miloš, ktorý má za tým účelom prístup na pracovisko, kde sa zmluvné práce realizujú alebo skladujú materiály.

- Pre sledovanie postupu realizácie bude objednávateľ organizovať na stavbe kontrolne dni, na ktoré bude pozývať účastníkov, vyhotovovať zápisy o ich priebehu a posielat' ich účastníkom kontrolného dňa. Vzájomné odsúhlasené a prijaté opatrenia na kontrolných dňoch sa stanú pre zhotoviteľa podkladom na vykonanie prác, pokiaľ nemenia predmet a cenu zmluvy.
- Zhotoviteľ poveruje výkonom funkcie stavbyvedúceho Ing. Miroslava Šutaríka osvedčenie o vykonaní odbornej skúšky č. 08118\*10\*
- Zhotoviteľ vyzve písomne objednávateľa na prevzatie diela najmenej 3 dni pred dňom dokončenia realizácie prác, uvedeným v časti "Čas plnenia".
- O zrealizovaní a prevzatí diela spíše zmluvné strany zápisnicu. Dielo bude odovzdané len ak objednávateľ v zápisnici vyhlási, že dielo preberá.
- Prevzatie diela alebo jeho časti môže objednávateľ odmietnúť pre chyby a nedorobky až do ich odstránenia.
- Stavenisko je povinný zhotoviteľ vypratať v termíne, ktorý určí objednávateľ v zápisnici o odovzdaní a prevzatí diela.
- Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.
- Zhotoviteľ je oprávnený použiť projekt stavby len pre zhotovenie predmetu zmluvy.

### 8. Zmluvné pokuty

- Zhotoviteľ zaplatí za omeškanie s plnením zmluvných záväzkov zmluvnú pokutu 0,05% z ceny diela za každý týždeň omeškania s odovzdaním dokončeného diela.
- Za neodstránenie každej chyby a nedorobku, uvedeného v zápisnici o odovzdaní a prevzatí diela v dohodnutej lehote a za nevypratanie staveniska v dohodnutej dobe 100,- Sk denne do jeho odstránenia.
- Za omeškanie s odstránením chýb, reklamovaných v záručnej dobe 100,- Sk denne až do ich odstránenia, a to za každú časť zvlášť.
- V prípade, že zhotoviteľ nebude viesť stavebný denník, odborný technický dozor neprevezme vykonané práce a nepodpíše súpis vykonaných prác.
- Objávateľ zaplatí zhotoviteľovi za omeškanie s úhradou faktúry úrok z omeškania vo výške 0,05% z fakturovanej ceny za každý deň omeškania.
- Zaplatenie úroku z omeškania nevylučuje povinnosť zhotoviteľa uhradiť objednávateľovi škodu, ktorá vznikla nesplnením záväzkov, ktoré pre neho zo zmluvného vzťahu vyplývajú.
- Uplatnenie zmluvných pokút bude vykonané písomnou formou.

### 9. Ostatné ustanovenia, odstúpenie od zmluvy

Objávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy:

- ak zhotoviteľ bezdôvodne odmietne prevziať stavenisko
- ak zhotoviteľ nedodríava kvalitu vykonávaného diela podľa STN a objednávateľom zistené chyby neodstráni v dohodnutých termínoch
- ak zhotoviteľ v dôsledku svojej platobnej neschopnosti zastaví platby poddávateľom alebo ide do likvidácie.
- ak riaditeľka NsP Žilina rozhodne a pozastaví akcie z dôvodu zastavenia financovania diela

Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy:



- ak objednávateľ neplní zmluvné záväzky a tým zhotoviteľovi znemožňuje realizáciu prác.

Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené písomne. V odstúpení musí byť uvedený dôvod, pre ktorý strana od zmluvy odstúpuje.

V prípade, že dôjde k okolnostiam uvedeným v článkoch "Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy", vykonané práce budú odúčtované faktúrou. Objednávateľ uhradí náklady, ktoré preukázateľne zhotoviteľovi vznikli a boli zahrnuté v zmluvnej cene rozpracovaného diela. Všetky osdtatné práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy sa budú riadiť príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a predpismi s ním súvisiacimi.

Riešenie sporov:

Zmluvné strany sa zaväzujú, že akékoľvek spory, ktoré vzniknú pri plnení tejto zmluvy budú prednostne riešiť vzájomnou dohodou. V prípade, že akýkoľvek pokus o zmier bude neúspešný, obráti sa zmluvná strana, ktorá sa bude cítiť poškodená vo svojich právach na príslušný súd.

#### 10. Záverečné ustanovenia

- Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom a jej podpísaním oprávnenými zástupcami zmluvných strán.

- Pokiaľ v zmluve nie je dohodnuté niečo iné, platia pre zmluvný vzťah ňou založené ustanovenia Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.
- Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy je vecný, časový a finančný harmonogram postupu prác.
- Zmluva je vyhotovená v 6 exemplároch, z ktorých 4 sú určené pre objednávateľa a 2 pre zhotoviteľa.

V Žiline dňa..... 03.06.2005 .....

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

NEMOCNICA S POLIKLINIKOU  
riadiťstvo  
012 07 ŽILINA

  
.....  
Ing. Bekeová Daniela, MPH

  
I.B.S., spol. s r. o.  
stavebno-obchodná spoločnosť  
I. Maruna 144, Žilina, IČO: 5006322, IČ DPH: SK2020107056

  
.....  
Ing. Miroslav Šutarík

## Rekapitulácia Heliport pre LZS NsP Žilina

1. Oprava a odvodnenie HELIPORTU pre LZS NsP Žilina :	887 604, 00.- Sk
2. Svetelné a zabezpečovacie zariadenia :	785 928, 00.- Sk

---

Cena celkom bez DPH :	1 673 532, 00.- Sk
DPH 19 % :	317 971, 00.- Sk
Cena s DPH :	1 991 503, 00.- Sk

V Žiline dňa 03.06.2005

Objednávateľ: 

NEMOCNICA S POLIKLINIKOU  
riaditeľstvo  
012 07 ŽILINA  
-1-

  
**I.B.S.**, spol. s r. o.  
stavebno-obchodná spoločnosť  
I. Vávrova 144, Žilina, IČO: 36404322, IČ DPH: SK2020107056

Zhotoviteľ: 